

100. 4/14. 06. 2018

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, **Manolachi Aurel-Cristian**, având funcția
de Director **Serviciul public pentru Administrarea Obiectivelor
Culturale din subordinea Consiliului Local al
municipiului Cluj-Napoca**
CNP **Slănta Gheorghe**, domiciliul **jud. Covasna**

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

I. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Colă- parte	Modul de dobândire	Titularul ²

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, colă-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Colă- parte	Modul de dobândire	Titularul ²
jud. Cluj Cluj-Napoca,	I	2017	37 mp	1/1	Vânzare- Cumpărare	Manolachi Aurel- Cristian

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

I. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modal de dobândire
Autoturism	Ford Ka	1	2002	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care este înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

--	--	--	--	--

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția bancă/administratorii și adresa acestora	Țară*	Tip cont	Beschis în anul	Suflet valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Țară/țările societății în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Țară*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală în lei

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadență la	Valoare
Banca Transilvania	2016	15.01.2021	57700 RON
Banca Transilvania	2016	Overdraft (fără termeni scadent)	13800 RON
Banca Română de Dezvoltare	2017	2047	207544 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Manolachi Aurel-Cristian	Manolachi Daniela, Sîmnu Gheorghe, : jud. Covasna	Donație	24500 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: sumele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Manolachi Aurel-Cristian	Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca. Serviciul public pentru Administrarea Obiectivelor Culturale	Director/Salariu	63222 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			

6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual realizat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Manolachi Aurel-Cristian	MBS REAL ESTATE INVESTMENT S.A, Cluj Napoca, str. Paris, nr. 52	Înțelegere	6878 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2018

10/11/2018

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul, **Manolachi Aurci-Cristian**, având funcția
 Serviciul public pentru Administrarea Obiectivelor
 Culturale, din subordinea Consiliului Local al
 de Director la municipiului Cluj-Napoca
 CNP _____, domiciliul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar în societate comercială, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, prerinii și înființări în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1.....			

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.....Asociația pentru Promovarea și Dezvoltarea Turismului Clujean, Cluj-Napoca, Bld. Eroilor, nr. 6-8, ap. 20, jud. Cluj	Cenzor suplent	neremunerat
2.2. Consiliul de Administrație al Seminarului Teologic Liceal Ortodox din Cluj-Napoca, Cluj-Napoca, P-ța Avram Iancu, nr. 18, jud. Cluj	Membru (reprezentant al primarului)	neremunerat
2.3. Consiliul de Administrație al Grădiniței cu program prelungit „Parfum de Tei” Cluj-Napoca, str. Morca, nr. 23, jud. Cluj	Membru (reprezentant al primarului)	neremunerat
2.4. Senatul Universității „Babeș-Bolyai” din Cluj-Napoca, Cluj-Napoca, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 1, jud. Cluj	Student Senator-reprezentant al doctoranzilor	Neremunerat direct (Reducere de 75% la plata regiei de cazare în cuantum de până la 1980 lei/an)

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:

3.1.....		

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcții deținută și de membru a partidului politic:

- 4.1. Prin-vicepreședinte al Tineretului Național Liberal Cluj-Napoca (Partidul Național Liberal)
- 4.2. Co-președinte al Clubului Studentesc Liberal Cluj (Partidul Național Liberal)
- 4.3. Co-președinte al Cluburilor Studentești Liberale din România (Partidul Național Liberal)

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar;

5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă/ denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încheiat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea reală a contractului
Titular						
Sot/sotie						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

¹⁾ Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2018